

OBRA LEGAL IN MARE BALI

1. Início da obra:

- ✓ Só com a autorização escrita da Administração

2. Entrada prestador de serviço:

- ✓ Só será permitida a entrada de prestador de serviço na ausência do proprietário ou responsável pela unidade mediante termo de autorização assinado.
- ✓ Só é permitida entrada pela portaria de serviço.

3. Funcionamento da portaria de serviço:

- ✓ **Dias:** Segunda a sábado (*não funciona nos feriados*)
- ✓ **Horário:** 08h00min h às 12 h00min e das 13:00 às 17:00h.
- ✓ **Sábado:** 08h00min h às 12 h00min
- ✓ **Horário de almoço:** 12h00min às 13h00min.

4. Hora de silêncio:

- ✓ Não é permitido barulho de obra:
Antes das 8 hs,
Das 12h00min às 14h00minhs
- ✓ *Após 17 h.*

5. Regras:

- ✓ Não é permitido deixar a porta aberta durante obra;
- ✓ Não é permitido fazer uso das instalações do condomínio;
- ✓ Não é permitido usar os elevadores sociais;
- ✓ Dever limpar toda sujeira da obra;
- ✓ Tratar os funcionários do condomínio com respeito e profissionalismo;
- ✓ O proprietário da unidade será responsável por qualquer dano causado por seu prestador de serviço;
- ✓ Levar todo lixo da obra
- ✓ Não é permitido usar ou visitar as áreas sociais do condomínio

6. Içamento:

- ✓ O transporte de objetos de grande porte só é permitido por içamento
- ✓ Com prévio conhecimento da Administração
- ✓ Deverá ser apresentada a ART da execução do serviço.
- ✓ Através de empresa especializada
- ✓ Todo dano causado é de total responsabilidade (civil e penal) do proprietário da unidade